

HOUSE
MODERNES
UTRECHT

UITGAVE DEC '20



Beste buren en andere belangstellenden,

Via deze weg geven wij u graag weer een update over de stand van zaken en de laatste ontwikkelingen op de bouwplaats van het project “House Modernes”.

WETHOUDER LOT VAN HOOIJDONK BEZOEKT BOUWPLAATS

De Utrechtse wethouder Lot van Hooijdonk heeft een werkbezoek gebracht aan de bouwplaats van House Modernes. Samen met een paar collega's van de gemeente Utrecht bekeek ze de ontwikkelingen in het gebouw. Ze was erg te spreken over de mooie elementen die steeds meer zichtbaar worden en onder de indruk van wat er op deze plek allemaal gaande is. Inmiddels is al het sloopwerk klaar en wordt het gebouw nu weer helemaal opgebouwd. Aan de buitenzijde is de nieuwe gevel inmiddels ook al goed te zien.

Specifieke aandacht was er voor de gemeentelijke fietsenstalling die ook een plek krijgt in het gebouw. Utrecht is een echte fietsstad en om dit in de toekomst ook te kunnen blijven zijn de juiste



voorzieningen nodig. Steeds meer mensen komen op duurdere fietsen en e-bikes naar de stad en willen die veilig kunnen stallen. Dat kan straks ook onder House Modernes. Hier wordt een prachtige fietsenstalling gerealiseerd, waarin ruim 860 fietsen een plek kunnen vinden. Naast gewone fietsen is er plek voor e-bike, bakfietsen, fietsen met een krat en zelf elektrische scooters. Aan de Lange Viestraat vind je straks de prominente entree, dus zoeken naar de ingang hoeft je allerminst.

WERKTIJDEN & PLANNING

Onze werktijden, conform de omgevingsvergunning, zijn maandag tot en met zaterdag van 07:00 tot 19:00 uur. In de praktijk zullen we vaak van maandag t/m vrijdag tussen 07:00 en 16:00 uur werken. Omdat we het belangrijk vinden om rekening te houden met onze naaste burens, beginnen we dagelijks om 08:00 uur met werkzaamheden die veel geluid produceren.

t/m januari	monteren nieuwe gevel Lange Viestraat en Oudegracht en demonteren steiger
t/m maart	afronding gevel begane grond
t/m april	afbouwen binnenzijde gebouw, o.a. ruwe afbouw retail en fietsenkelder

Vanaf 19 december t/m 3 januari is de bouwplaats gesloten.

COMMUNICATIE EN VRAGEN

Wanneer u vragen en/of opmerkingen over de bouwplaats, de voortgang van de werkzaamheden of overige zaken heeft, neem dan gerust contact op met omgevingsmanager: Simon de Roo via bouw@housemodernes.nl. De mailbox wordt op werkdagen gelezen en vlot beantwoord. Updates over de bouw en veel gestelde vragen leest u terug op www.housemodernes.nl/over-de-bouw, maar volg ons ook op onze social media kanalen [LinkedIn](#), [Facebook](#) en [Instagram](#).

FIJNE FEESTDAGEN EN TOT ZIENS IN 2021!

Namens alle betrokken bij House Modernes wensen we jullie prettige kerstdagen en een goede jaarwisseling. We zien jullie graag in House Modernes in 2021!



Vriendelijke groeten,

Het bouwteam van House Modernes